



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 767

5 Οκτωβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2429 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,0 στρεμ. στη θέση Μικρή Βελανιδιά περιφερείας Κοινότητας Σέσκλου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπηρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λ.π. και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ.1.

β) Του άρθρου 38 παρ.1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθμ. 4399/7.9.95 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την με αριθμ. 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας με την οποία ανατέθηκε η αρμοδιότητα υπογραφής των αποφάσεων κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων στον Δ/ντή Δασών Μαγνησίας.

7. Τις δ/ξεις του άρθρου 4 Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση δ/ξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.α. δ/ξεις».

8. Την αριθμ. 6898/13.3.95 απόφαση του Περιφ/κού Δ/ντή Μαγνησίας, στην οποία ορίζεται ότι διατηρούνται σε ισχύ όλες οι μέχρι τούδε εκδοθείσες αποφάσεις του Νομάρχη Μαγνησίας «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων αυτού στα αρμόδια όργανα των Υπηρεσιών του Νομού» και υπογράφονται εις το εξής με εντολή Περιφ/κού Δ/ντή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που αποτεφρώθηκε, την δημόσια δασική έκταση εμβαδού 8,0 στεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Μικρή Βελανιδιά, περιφερείας Κοινότητας Σέσκλου προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αγροδασικό δρόμο, και εκείθεν δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 8 Σεπτεμβρίου 1995

Με εντολή Περιφερειακού Διευθυντή

Ο Διευθυντής Δασών

ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

1. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΕΙΣΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΣΤΗ Δ.Θ. "ΜΙΚΡΗ ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ" ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΣΕΣΚΛΟΥ

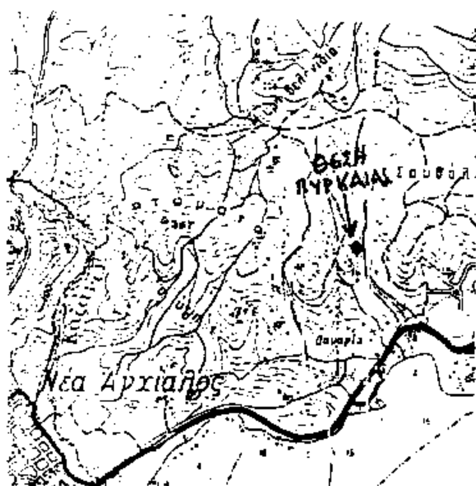
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.500

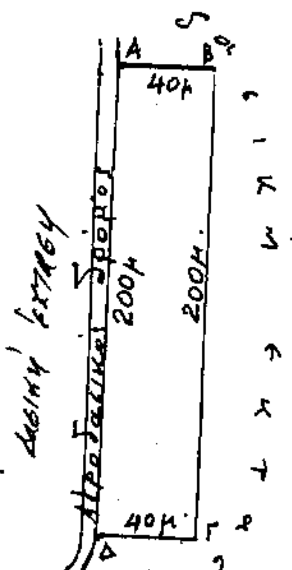
ΕΜΒΑΔΟ ΑΒΓΔΑ= 8 ΣΤΡ.

Ανήκει στην αρ. 2429/95 Απόφαση Δ/νσης Δασών Μαγνησίας



2. Χάρτης προσανατολισμού 1:50.000





Βόλος 1-9-1995
Ο Συντάξας
Πέτρος Μπλάτας
Δασοπόνος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 1-9-1995
Ο Δασάρχης
Αντ. Σακελλαρίου
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 8-9-1995
Με ε. Περιφ/κού Δ/ντη
Ο Δ/ντής Δασών
Ε. Στεφαράκος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23324 (2)

Έγκριση πραγματοποίησης συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Βούλας περιοχή Βούλας οδός Απόλλωνος Ο.Τ. 230 ιδιοκτησίας Αθανασίου - Καλλιόπης - Κωνσταντίνου και Γρηγορίου Αυγεράκη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (Α '69) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 4, 5, 15, 16, 17, 18 και 21 (παρ. 6 και 7).

2) Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3) Την από 14.1.93 (αρ. πρωτ. 25324/93) αίτηση συναίνεσης του Γ. Τσιώνη Προέδρου Πανελληνίου Στεγαστικού Συν/σμού Η ΑΛΚΥΟΝΙΣ ΣΥΝ Π.Ε.

4) Τις από 14.1.1993 (αρ. πρωτ. 25323) και από 9.6.1995 (αρ. Πρωτ. 34324) των δηλωθέντων του ωφελουμένου.

5) Την 274/3.8.1995 σύμφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6) Το με αριθμ. συμβόλαιο 3258/14.2.1992 συμβολαιογράφου Αθηνών Ηλέκτρας Στύλιανης Πατέλη, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1) Εγρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίνεται με την 274 πράξη της 30ης/13.8.1995 συνεδρίας του ΚΣΧΟΠ και συγκεκριμένα για 201,90 τ.μ. ορόφων από το βαρυνόμενο ακίνητο το οποίο είναι ρυμοτομούμενο και το οποίον ευρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του δήμου Αθηναίων στην Αθήνα στις οδούς Πάσσωβ - Δρίσκου - Σκιάθου - Αετοράχης για το οποίο έχει εκδοθεί ο 7205 σχετικός ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για 302,51 τ.μ. από ορόφους και 117,66 τ.μ. από το ισόγειο υπέρ του Πανελληνίου Στεγ. Συν/σμου Αλκυονίς ΣΥΝ. Π.Ε. κυρίου και δικαιούχου της μεταφοράς συντελεστή δόμησης του βαρυνομένου ανικήτου, σε ωφελούμενο ακίνητο με χρήση κατοικία για το οποίο σύμφωνα με το ΑΠ 1170/7.6.95 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας του Δήμου Βούλας, συντρέχουν οι προϋποθέσεις των παρ. 2 και 3 της ενότητας Α του άρθρου 4 του Ν. 2300/1995 και για το οποίο έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια κεντρική υπηρεσία πριν από της 30.5.1994 και το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Βούλας οδός Απόλλωνος Ο.Τ. 230 περιοχή Βούλα ιδιοκτησίας Αυγεράκη Αθαν. - Καλ. - Κων/νου - Γρηγορίου όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 34324/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και στο οποίο η συνολική πρόσθετη επιφάνεια που εγκρίνεται να δομηθεί επιπλέον αυτής που επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή είναι 201,90 τ.μ.

2) Τα ειδικότερα στοιχεία που βαρυνομένου ακινήτου το οποίο βρίσκεται εντός περιοχής που καλύπτεραι από το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακινήτων με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 21 του Ν. 2300/1995 είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου: Πασσώβ - Δρίσκου - Δρυός - Σκιάθου - Αετοράχης Αθήνα.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 19.286,81 τ.μ.

γ) Συντελεστής δόμησης: 2,50.

δ) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης ισογείου: 70%.

ε) Αξία ανά τ.μ. γης: 70.200 δρχ/τ.μ.

στ) Συντελεστής εμπορικότητας: 1,20.

3) Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου το οποίο βρίσκεται εντός περιοχής που καλύπτεται από το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακινήτων και η εκτίμηση της αξίας του γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 21 του Ν. 2300/1995 και του οποίου οι όροι δόμησης αναφέρονται στο 1170/7.6.1995 έγγραφο του Γραφείουυ Πολεοδομίας Δήμου Βούλας είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου: Οδός Απόλλωνος Ο.Τ. 230 Βούλα.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 676,80 τ.μ.

γ) Συντελεστής δόμησης: 0,60.

δ) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης ισογείου: 40%.

ε) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 15 μ.

στ) Συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια δόμησης: 406.08 τ.μ.

ζ) Αποστάσεις (Δ): 4,50 μ.

η) Χρήση: Κατοικία.

θ) Αξία ανά τ.μ. γης: 38.280 δρχ/τ.μ.

ι) Συντελεστής εμπορικότητας: 1,00.

4) Τα ειδικότερα στοιχεία της πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία εγρίνεται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον αυτής που επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή είναι 201,90 τ.μ. σε ορόφους, που κατανέμονται σε 22,61 στο Β όροφο, 179,29 τ.μ. στον Γ όροφο και αντιστοιχεί σε 440,33 τ.μ. από ορόφους, από το περιγραφόμενο στην παράγραφο 1 βαρυνόμενο ακίνητο.

5) Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου: Οδός Απόλλωνος Ο.Τ. 230 Βούλα.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 676,80 τ.μ.

γ) Συντελεστής δόμησης: 0,898.

δ) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης ισογείου: 28,08%.

ε) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 12 μ.

στ) Συνολική δομήσιμη επιφάνεια: 607,98 τ.μ.

ζ) Αποστάσεις (Δ): 4,50 μ.

η) Χρήση: Κατοικία.

θ) Θέσεις σταθμεύσεως: Απαιτούνται 5 (πέντε) θέσεις και κατασκευάζονται 2 (δύο) στο υπόγειο και 3 (τρείς) στο ισόγειο.

ι) Η ανέγερση του κτιρίου στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει να γίνει σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 34324/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

6) Πριν από την χορήγηση της οικοδομικής άδειας στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει:

α) Να προσκομισθούν στην αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία από τους ενδιαφερόμενους πιστοποιητικά από τα αρμόδια υποθηκοφυλάκεια ότι η παρούσα απόφαση σημειώθηκε στο περιθώριο των οικείων μεριδίων του βαρυνομένου και του ωφελουμένου ακινήτου και βεβαίωση της αρμόδιας κεντρικής υπηρεσίας ότι ακυρώθηκε ο ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

β) Να διαπιστωθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία οτι η παρούσα απόφαση καταχωρήθηκε στο βιβλίο που τηρείται για τον Δήμο Βούλας σύμφωνα με την παράγραφο 7 της 32913/10.5.1995 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 341/18.5.1995).

γ) Να ελεγχθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση ρίναι εντός των ορίων του 10% του συνόλου των δομήσιμων επιφανειών που προκύπτει κατά προσέγγιση από την εφαρμογή των ισχυόντων συντελεστών δόμησης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βούλας.

Άρθρο 2

1) Ακυρώνεται ο με αριθμ. 7205 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για το τμήμα των 299,158 τ.μ. από ορόφους και 117,66 τ.μ. από το ισόγειο.

2) Εγκρίνεται για το υπόλοιπο τμήμα των 3.352 τ.μ. από ορόφους που δεν χρησιμοποιήθηκε από τον τίτλο 7205 η χορήγηση νέου τίτλου στο όνομα του δικαιούχου.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΒΟΥΛΑΣ
Κλ. 1:2000

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ 10-4-59 ΦΕΚ 72Α 27/4/1959 και
23-6-81 ΦΕΚ 387Δ 16/7/1981

Ε= 600μ² — προ 23/6/81 Ε= 400μ²
Π= 16 μ — Π= 14 μ

ΚΑΛΥΨΗ, ΥΨΟΣ, ΣΥΝΤ. ΔΟΜ. ΚΛΠ. ΤΟΚ 85 — 24-0,60 — 7 μ. 2 ΟΡ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν651/77

Δηλούται υπευθύνως ότι το απεικονιζόμενον οικόπεδον ΑΒΓΔ εκτάσεως μ² 676,80 μ² είναι άρτιον και οικοδομήσιμον βάσει των νομίμων πολεοδομικών διατάξεων και ότι υπάρχει εντός Ν 1337/83

Ο ΔΗΛΩΝ ΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ

ΟΔΟΣ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΠΡΟΟΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ
ΟΤ 232
ΟΤ 239

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. Γ. 34324/95 απόφαση
περί "Εγκρίσεως πραγματοποιήσεως μεταφοράς ... ακινήτου ... εκτός του εγκεκρ. σχεδίου του Δ. Βούλας ... Απόλλωνος Ο.Τ. 232 ...
ΑΘΗΝΑ 15 Σεπτεμβρίου 1995
Ο Δ/ντής
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 272 Ε

ΤΕΧΝΙΚΟΝ ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΑΛΥΟΣ 15 ΧΙΑΤΟΝ	δημ. α. αποστολάκη
ΕΡΓΟΝ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ... Α/92
ΣΧΕΔΙΟΝ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ
a 1	ΑΘΗΝΑΙ ΦΕΒΡ 1992

Αριθ. ΙΠΠΕ 60/94 (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμού όρων δόμησης στον οικισμό Αρίσβης Ν. Ροδόπης για την ανέγερση Αγροτικού Ιατρείου,

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17-7/16.8.1923 «περί σχεδίων Πόλεων Κωμών κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220Α) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ», (Φ.Ε.Κ. 210Α/18.12.85).

3. Τις διατάξεις του με αριθμ. 183/86 Πρ. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70Α).

4. Την με αριθμ. 56/93 από 17.12.1993 απόφαση του Κ.Σ. Αρίσβης Ν. Ροδόπης.

5. Την με αριθμ. 1.11.94 από 24.1.1994 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στον οικισμό Αρίσβης Ν. Ροδόπης για την ανέγερση Αγροτικού Ιατρείου, όπως φαίνεται στο από 13.12.1993 Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχ/κός της Δ.Ι.Υ. Ν. Ροδόπης Κων/νος Καραμανώλης με επιβολή προκηπίων προσθίου και οπισθίου πλάτους 4,00 μ. και πλαγίων 3,00 και

2) Καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης για το οικόπεδο εμβαδού (15,00x34,00)=510,00 στο οποίο θ' αναγερθεί το αγροτικό Ιατρείο Αρίσβης ως εξής:

α) Μεγ. επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης 40%.

β) Συντ. Δόμησης οικοπέδου 0,40 επιτρ. αριθμ. ορόφων 2.

Από τις ρυθμίσεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Αρίσβης Ν. Ροδόπης.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το από 13.12.1993 Τοπογραφικό διάγραμμα του οικοπέδου που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Δ.Ι.Υ. Ροδόπης και τον προϊστάμενο του Ι.Π και Π.Ε. Ν.Ροδόπης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 14 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

του οικοπέδου με στοιχεία ΑΒΓΔΑ εμβαδού 510,00 τμ για την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την Ανέγερση του Αγροτικού Ιατρείου Αρίσβης

κλίμακα 1:500

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ποσοστό κάλυψης 40%

συντελεστής δόμησης 0,4

Αριθ. Ορόφων 2 - Μεγ. Ύψος 7,50μ.

Συνεργεία

Αποθήκες Ε.Γ. Συνεργεία

Ελληνική Αστυνομία

Α Β Γ Δ

3,00 4,00 15,00 39,00

15,00 7,00 7,00

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ

← προς Κομοτηνή

προς Αλεξανδρούπολη →

Μουσουλμανικά Νεκροταφεία

Κομοτηνή 13-12-93

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κομοτηνή 25-1-1994

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

13-12-93

Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

Τοπογράφος Μηχανικός

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης αναγκαστικά τακτοποιηθέντων ακινήτων.

Ανακοινώνεται ότι προς αποζημίωση των φερομένων ιδιοκτητών:

1) Ιωάννας συζ. Χρ. Παπαδοπούλου θυγ. Θεοδ. Τσίπα,
2) Σωτηρίας συζ. Χρ. Ψύχου, το γένος Θεοδ. Τσίπα, κατοίκων Τρικάλων.
3) Στεφάνου Χρ. Τσίπα.
4) Ελισσάβετ, συζ. Ε. Παπαϊωάννου, το γένος Τσίπα.
5) Γεωργίου Θεοδ. Τσίπα.
6) Αικατερίνης συζ. Αγαμ. Χοΐδου, συζ. Χρ. Τσίπα, κατοίκων Θεσσαλονίκης, ή κάθε άλλου αναγνωρισθησομένου δικαιούχου, για τακτοποίηση αναγκαστικώς ακινήτων ιδιοκτησίας Παντελίας συζ. Παύλου Πιτυρίγκα, το γένος Ιωάν. Χατζόπουλου, κατοίκου Τρικάλων και των ανωτέρω κληρονόμων Τσίπα, που βρίσκονται στα Τρίκαλα και περικλείονται από τις οδούς Πλουτάρχου, Ισχομάχου, Τερτίπη και Ομήρου, όπως αυτά εμφαίνονται στο συνοδεύον την υπ' αριθμ. 6/1987 Πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού οικοπέδων του Πολεοδομικού Γραφείου της Νομαρχίας Τρικάλων σχεδιάγραμμα, καθώς και στην παραπάνω πράξη που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 5398/87 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων και τελικά με την υπ' αριθμ. 3141/1992 απόφαση του Σ.τ.Ε. για τα οποία καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης 35.000 δρχ. ανά τετ. μέτρο με την υπ' αριθμ. 326/1994 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων, κατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Τρικάλων δραχμές 87.500, συνταγέντος του υπ' αριθμ. 033466/25.9.1995 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης, κατατεθέντος στη συμβολαιογράφο Τρικάλων Ελένη Σίμου Ηλιάδης, συνταγείσης της υπ' αριθμ. 6336/25.9.1995 πράξης της ίδιας παραπάνω συμβολαιογράφου.

Σημειώνεται ότι η παραπάνω αποζημίωση αφορά την διαφορά των τακτοποιουμένων οικοπέδων και δή εμβαδόν 2,50 τετ. μέτρων που προκύπτει από την τακτοποίηση αυτών και είναι το αποτέλεσμα των επί πλέον τατραγωνικών μέτρων (2,50 Μ2) για την προσκύρωση στην ιδιοκτησία Παντελίας συζ. Παύλου Πιτυρίγκα 58,50 τετ. μέτρων από την ιδιοκτησία κληρονόμων Τσίπα μετα από προσκύρωση στην ιδιοκτησία των τελευταίων (κληρονόμων Τσίπα) 56 τετ. μέτρων από την ιδιοκτησία Παντελίας συζ. Παύλου Πιτυρίγκα, όπως τα τμήματα αυτά των δύο ιδιοκτησιών περιγράφονται στην παραπάνω πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού και το συνοδεύον αυτήν σχεδιάγραμμα.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 25 Σεπτεμβρίου 1995
Η Ειδοποιούσα
ΠΑΝΤΕΛΙΑ ΣΥΖ. ΠΑΥΛΟΥ ΠΙΤΥΡΙΓΚΑ

(Αρ. διπλ. Δ.Ο.Υ. Δικ. Εισπρ. Αθ. 8522387/26.9.95).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ